

Aanwezig

Hendrik De Vleeschouwer, voorzitter van de gemeenteraad

Renaat Huysmans, burgemeester

Sonja Thielemans, Geert Van de Voorde, Ilse Rymenants, schepenen

Edward De Wit, Jos Thomas, Else Vanden Broeck, Dirk Hermans, Mathias Diricx, Hilde De Keersmaecker, Ann Van Rompaey, David Hermans, Lena Ghysels, Ken Keuleers, Peggy Somers, Dirk Robberechts, Jan De Doncker, Hanne Lamberts-Van Assche, Raadsleden
Siebe Ruykens, algemeen directeur

Verontschuldigd

Bruno Keuleers, schepen

Chris Reniers, raadslid

De voorzitter opent de vergadering om 20u29.

notulen**1. Notulen gemeenteraad d.d. 22 mei 2023 - beslissing****Goedgekeurd****Aanleiding**

Gelet op de notulen van de gemeenteraad d.d. 22 mei 2023.

Regelgeving

Gelet op de artikelen 32, 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur.

Stemming:

Met 14 stemmen voor (Hendrik De Vleeschouwer, Renaat Huysmans, Sonja Thielemans, Geert Van de Voorde, Ilse Rymenants, Else Vanden Broeck, Dirk Hermans, Hilde De Keersmaecker, David Hermans, Lena Ghysels, Ken Keuleers, Peggy Somers, Dirk Robberechts, Hanne Lamberts-Van Assche), 5 onthoudingen (Edward De Wit, Jos Thomas, Mathias Diricx, Ann Van Rompaey, Jan De Doncker)

Besluit

Art. 1 De notulen van de gemeenteraad d.d. 22 mei 2023 worden goedgekeurd.

gelijke kansen**2 Toetreding tot Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand - beslissing****Goedgekeurd****Aanleiding**

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Noordrand zet in op een regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie en geeft de aangesloten gemeenten de kans om hierbij aan te sluiten.

Regelgeving

Participatiedecreet van 18 januari 2008.

Bovenlokaal cultuurdecreet van 15 juni 2018 en het uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2018.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2019 waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand (Cultuur Noordrand) werd goedgekeurd.

Besluit van 16 december 2019 van de Vlaamse Regering –Vlaams ministerie van cultuur, jeugd, sport en media- waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand werd goedgekeurd.

Brief van de Vlaamse Overheid – Departement cultuur, jeugd, sport en media- Afdeling subsidiëren en erkennen- waarbij de werkingssubsidies t.b.v. € 100.000 van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand op 26 februari 2020 werd goedgekeurd.

Feiten, context en argumentatie

Lokale besturen zijn zich bewust van en zetten in op de samenhang tussen beleidsdomeinen en actieterreinen, tussen vrije tijd en sociaal beleid. De lokale overheid heeft hierbij een cruciale verantwoordelijkheid als regisseur en facilitator.

Cultuur Noordrand zet in op 5 strategische uitdagingen om zo vanuit cultuur mee te bouwen aan een toekomstige ontwikkeling van de regio. 'Drempels voor cultuurparticipatie verlagen' is één van de vijf uitdagingen.

De betrachting van het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie om drempels naar vrijetijdsparticipatie (ruimer dan enkel cultuur) voor mensen in armoede weg te werken sluit perfect aan bij deze strategische uitdaging, maar is ook binnen de bredere regionale werking van het IGS een logische stap. De verkennende gesprekken naar aanloop van de oprichting van de IGS Cultuur Noordrand resulteerden in een vraag naar prioritaire aandacht voor kwetsbare bevolkingsgroepen in de Cultuurnota.

“Er gebeurt ook op dit terrein best al veel in de regio, maar er is vooralsnog geen gezamenlijke strategische gerichtheid om hier vanuit cultuur en in samenwerking met andere sectoren impactvol op in te zetten.”

Laat deze structurele samenwerking nu precies zijn wat we met het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie willen verwezenlijken. De afsprakennota RNVTP Noordrand is een subsidieaanvraag voor de creatie van een regionaal en structureel samenwerkingsverband met als doel het wegwerken van participatiedrempels voor personen in armoede, het verbreden van het vrijetijdsaanbod en het stimuleren van vrijetijdsparticipatie.

Volgens het participatiedecreet van 18 januari 2008 bevat het lokaal netwerk volgende verplichte partners:

- Gemeentelijke diensten of dienst, bevoegd voor vrijetijd (minstens de cultuur-, jeugd- en sportdienst moeten deel uitmaken van het lokaal netwerk);
- Het OCMW;
- De vereniging van personen in armoede die actief zijn in de gemeente of bij afwezigheid van zulke partner, andere relevante organisaties die in hun werking onder meer personen in armoede hebben.

Daarnaast kunnen andere gemeentelijke diensten of andere externe leden deel uitmaken van het netwerk. Dit is echter niet verplicht.

Wanneer een intergemeentelijk samenwerkingsverband een regionaal netwerk opricht, moet niet elke deelnemende gemeente over een armoedepartner beschikken. De in de regio aanwezige verenigingen waar armen het woord nemen volstaan voor de totaliteit van het regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen die in vergadering van 19 april 2023 principieel akkoord gaf voor de deelname aan het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 Toe te treden vanaf 2024 tot het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand.

Art. 2 De Afsprakennota Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie (RNVTP) Noordrand, die integraal deel uitmaakt van deze beslissing, goed te keuren.

Art. 3 Het budget per doelstelling/actie voor het jaar 2024, goed te keuren (excel/begroting in bijlage). Deze cijfers gelden ook voor 2025.

Art. 4 Het indienen van de Afsprakennota RNVTP Noordrand door IGS Cultuur Noordrand in KIOSK gebeurt uiterlijk 1/10/2023. Cultuur Noordrand is jaarlijks ook verantwoordelijk voor de verantwoording.

3 Voorwaarden bij de implementatie van de UiTPAS Noordrand met de projectvereniging IGS Cultuur Noordrand - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Noordrand zet in op een regionale UiTPAS en geeft de aangesloten gemeenten de kans om hierop in te tekenen.

Regelgeving

Participatiedecreet van 18 januari 2008.

Bovenlokaal cultuurdecreet van 15 juni 2018 en het uitvoeringsbesluit van 26 oktober 2018.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2019 waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand (Cultuur Noordrand) werd goedgekeurd.

Besluit van 16 december 2019 van de Vlaamse Regering –Vlaams ministerie van cultuur, jeugd, sport en media- waarbij de oprichting van de Projectvereniging Bovenlokale Cultuurwerking Noordrand werd goedgekeurd.

Brief van de Vlaamse Overheid – Departement cultuur, jeugd, sport en media- Afdeling subsidiëren

Gemeenteraadsbeslissing van 26 juni 2023 waarin de toetreding tot het Regionaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie Noordrand werd goedgekeurd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen die in vergadering van 19 april 2023 principieel akkoord gaat met de toetreding UiTPAS Noordrand.

Feiten, context en argumentatie

Lokale besturen zijn zich bewust van en zetten in op de samenhang tussen beleidsdomeinen en actieterreinen, tussen vrije tijd en sociaal beleid. De lokale overheid heeft hierbij een cruciale verantwoordelijkheid als regisseur en facilitator.

Cultuur Noordrand zet in op 5 strategische uitdagingen om zo vanuit cultuur mee te bouwen

aan een toekomstige ontwikkeling van de regio. 'Drempels voor cultuurparticipatie verlagen' is één van de vijf uitdagingen.

UiTPAS is een instrument voor verbreding, verhoging en verdieping van vrijetijdsparticipatie, het verlagen van drempels met bijzondere aandacht voor mensen in armoede, en communicatie.

UiTPAS heeft 3 basisprincipes die elke UiTPAS aanbieder moet aanvaarden:

- UiTpunten sparen
- UiTpunten ruilen voor voordelen
- Toekennen van kansentarifief voor mensen in armoede, met een solidaire kostendeling tussen deelnemer, aanbieder en overheid.

De gemeente Asse startte reeds met de UiTPAS. Andere gemeenten uit regio Noordrand kunnen instappen zonder een aanvraag tot implementatie bij de Vlaamse Regering in te dienen. De gemeenten nemen de specifieke voorwaarden die de Vlaamse Regering opstelt en die Asse toepast over:

1. Solidaire kostendeling 20-40-40
2. Doelgroepcriteria gebaseerd op het statuut verhoogde tegemoetkoming en collectieve schuldenregeling.

Toetredingsbeslissing/doel UiTPAS Noordrand:

Het uitrollen van de UiTPAS Noordrand voor de hele vrijetijdssector is een belangrijk instrument om vrijetijdsparticipatie te verhogen en te diversifiëren voor alle inwoners van de Noordrand en specifiek gericht op het wegwerken van participatiedrempels voor personen in armoede.

UiTPAS Noordrand biedt heel wat meerwaarde:

1. Meerwaarde voor de participant/gebruiker
 - Groter & gevarieerd aanbod
 - Gerichte en/of extra gids in het vrijetijdsaanbod
 - Smaakverbreding.
2. Meerwaarde voor organisatoren/verenigingen
 - Groter potentieel publiek wordt aangeboord
 - Verbreding of aanboren van een nieuw publiek
 - Extra mogelijkheden om in te zetten op doelgroepen
 - Extra data
 - Kennisdeling.
3. Meerwaarde voor gemeenten
 - Inzetten op dienstverlening
 - Efficiëntieslag
 - Afstemming aanbod – publiek
 - Werken aan doelgroepenbeleid
 - Extra data
 - Kennisdeling

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen die in vergadering van 19 april

2023 principieel akkoord gaf voor de toetreding UiTPAS Noordrand.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met:

Art. 1 Toe te treden in 2024 tot UiTPAS Noordrand.

Art. 2 Een solidaire kostendeling:

20% wordt betaald door de gebruiker

40% wordt betaald door de organisator

40% wordt betaald door de gemeente van de woonplaats van de pashouder.

Art. 3 De doelgroepenbepaling mensen in armoede gebeurt op basis van de verhoogde tegemoetkoming en collectieve schuldenregeling.

Toch willen we ook uitzonderlijk ruimte voor een derde niet-formele categorie van toekenning toelaten. Er zijn lokaal mensen in armoede te bemerken of te detecteren die toch buiten deze 2 categorieën vallen, maar in een preciaire (financiële) situatie verkeren of risico hierop lopen. De niet-formele toekenning gebeurt lokaal op basis van wederzijds vertrouwen door het aanbrengen van bepaalde inwoners via sociale diensten of andere (sociale) partners die vaak ook een signaalfunctie hebben. Het lokale bestuur stelt een ambtenaar of dienst aan die hierin een aanspreekfunctie opneemt en zorgt voor advies en beslissing. De namen worden op regelmatige basis geagendeerd ter kennisgeving op het Vast bureau of Bijzonder comité van de betreffende gemeente. Tot slot worden de aantallen ook ter kennisgeving anoniem geagendeerd op het schepencollege van de betreffende gemeente.

Art. 4 Het bepalen van het aanbod in verschillende fasen:

Fase 1: gemeentelijk aanbod

Fase 2: aanbod van verenigingen

Fase 3: aanbod van commerciële partners.

Elke gemeente kan de tijd ertussen zelf bepalen.

Art. 5 Aanwerving met middelen van Cultuur Noordrand van een regiocoördinator UiTPAS Noordrand en regionaal netwerk vrijetijdsparticipatie 0,5 VTE (PC 329 barema B1c) voor 2023, 2024 en 2025.

Art. 6 Lokaal voldoende personele middelen vrij te maken of een verschuiving van takenpakket door te voeren in functie van UiTPAS Noordrand: minimaal 0,2 VTE (kleine gemeenten) tot maximaal 0,5VTE (grote gemeenten).

Art. 7 We streven ernaar de bestaande passen en kortingssystemen zoveel mogelijk te integreren in UiTPAS. We onderzoeken in de nabije toekomst om pARTkoer/scholenwerking/BOA op termijn aan UiTPAS te linken.

Art. 8 Intergemeentelijke financiële stroom. Bij de UiTPAS-opstart hanteren we de 20-40-40-regel. Jaarlijks wordt deze regel geëvalueerd en indien nodig bijgesteld. De 5%-regel kan lokaal als keuze toegepast worden. De eerste 5% van deelnemers met kansenas t.o.v. het totaal aantal deelnemers verloopt via 20-40-40-regel. Vanaf 6% van deelnemers met kansenas verloopt de verdeling volgens 20-80 regel (=80% voor gemeente van domicilie deelnemer).

Art. 9 Kostprijs UiTPAS

Volwassenen: € 5,00

< 18-jarigen: € 2,00

Kansentarief: € 1,00

Verlies/diefstal gewone pas: € 2 kansenpas: € 0

Lokaal kan men afwijkende tarieven hanteren, maar de gemeente/stad staat zelf in voor de verdeling, opvolging en betaling.

Een UiTPAS aan gewoon tarief kan in heel de regio gekocht worden. UiTPAS aan kansentarief kan enkel in de eigen gemeente aangekocht worden. Cfr. toeleiding.

Art. 10 Omdat een UiTPAS Noordrand aan standaardtarief in heel de regio kan worden aangekocht kiezen we om uniform 'UiTPAS Noordrand' aan de voorzijde te gebruiken.

Aan de achterzijde kan wel het gemeentelogo of andere vermeld worden, dat is dan van de gemeente waar de pas wordt aangeschaft.

Art. 11 Het budget voor de opstart van UiTPAS wordt voorzien in de meerjarenbegroting van de gemeente (detail begroting UiTPAS in bijlage).

patrimonium

4 Uitvoering uitbreiding 't Mulderke - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/112 - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

De behoefte om te voorzien in één extra kleuterklas, inzake de doorgroeimogelijkheden voor elk geboortjaar.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de opdracht “Uitvoering uitbreiding Mulderke” werden opdrachtdocumenten en een raming opgesteld door Architectenbureau E2r-Architecten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 206.144,09 EUR exclusief BTW.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in S3O3P2A4/0800-00/2210007.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art 1. Het bestek met nr. 2023/112, opdrachtdocumenten en de raming voor de opdracht “Uitvoering uitbreiding Mulderke”, opgesteld door Architectenbureau E2r-Architecten worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 206.000,00 EUR exclusief BTW.

Art 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art 3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in S3O3P2A4/0800-00/2210007.

5	Goedkeuring isoleren en vernieuwen dak de Kei overeenkomst Vlaams Energie Bedrijf - beslissing	Goedgekeurd
----------	---	--------------------

Aanleiding

Het vernieuwen en isoleren van het dak van het schoolgebouw de Kei is aan de orde gelet op einde levensduur van de dakbekleding, efficiënt energiegebruik en past binnen het kader van het asbestvrij maken van het gemeentelijk patrimonium. Vervolgens kunnen er zonnepanelen geplaatst worden en de speelplaats klimaat - robuuster ingericht worden.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Decreet van 15 juli 2011.

Samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en het VEB nv 2019-2023, artikel 2 - missie en strategisch kader van het VEB.

Algemene voorwaarden goedgekeurd op de gemeenteraad van 28 september 2020.

Feiten, context en argumentatie

Het Vlaams Energiebedrijf nv (VEB) werd in 2012 opgericht door de Vlaamse regering op basis van het decreet van 15/07/2011. VEB is een Extern Verzelfstandigd Agentschap van privaat recht (nv) en heeft rechtspersoonlijkheid. Eén van de haar toegewezen taken volgens het decreet van 15/07/2011 is het leveren van gas en elektriciteit en het faciliteren, het aanbieden en het coördineren van energiediensten om energiebesparende maatregelen en milieuvriendelijke energieproductie in gebouwen te verwezenlijken.

VEB organiseert hiervoor zelf een openbare aanbesteding waarbij de concurrentie speelt. De klanten van VEB kunnen vervolgens via het VEB een opdracht offerte aanvragen. Het lokaal bestuur is aldus vrijgesteld om zelf een overheidsopdracht te voeren.

In de Samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en het VEB nv 2019-2023 is onder artikel 2 de missie en strategisch kader van het VEB bepaald, waarbij VEB ondermeer organisaties zal ontzorgen die aankopen volgens de Wet op Overheidsopdrachten op vlak van integraal duurzaam energiebeheer.

Vanuit haar opdracht concentreert VEB zich dan ook prioritair op overheden in Vlaanderen en in het bijzonder deze die gevat worden door de wetgeving overheidsopdrachten. Met andere woorden: de Vlaamse overheid zelf en entiteiten die werkingsmiddelen, subsidies ontvangen vanuit de Vlaamse overheid (Vlaamse agentschappen, Vlaamse steden en gemeenten, OCMW 's, scholen, huisvestingsmaatschappijen, zorgsector

De offerte in bijlage bedraagt 373.357,93 EUR incl opvolgingsvergoeding VEB en incl. BTW en wordt voorzien in het meerjarenplan op S3O3P2A4/0800-00/2210007.

Het voorziene budget is ontoereikend gelet op de stijgende isolatie en houtkosten alsook dat initieel niet voorzien was om alle veluxen te vervangen, en dient dus verhoogd te worden.

Er zijn binnen de offerte nog enkele posten die mogelijks niet dienen uitgevoerd te worden, maar dit kan pas vastgesteld worden na verwijdering van het huidige dak.

Een visum is verplicht en werd aangevraagd via het digitale e-notuleringssysteem aan de financieel directeur.

Visum financieel directeur

Nog uit te voeren: de nodige kredieten dienen nog te worden voorzien in de volgende aanpassing van het meerjarenplan

Gunstig visum 2023/27 van Liesbeth Van Waeyenberghe van 12-06-2023

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad is akkoord om de vernieuwing en isolatie van het dak van schoolgebouw de Kei uit te voeren via de aankoopcentrale van het Vlaams Energiebedrijf en gaat aldus akkoord met de offerte, de algemene voorwaarden en overeenkomsten die als bijlage bij deze beslissing gaan.

Art. 2 De offerte in bijlage bedraagt 373.357,93 EUR incl opvolgingsvergoeding VEB en incl. BTW en wordt voorzien in het meerjarenplan op S3O3P2A4/0800-00/2210007

Art. 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitwerking van dit dossier.

cultuur

6 Algemene vergadering EVA-vzw GC de oude pastorie - goedkeuring agenda - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

De EVA-vzw GC de oude pastorie roept een algemene vergadering samen op 28 juni 2023.

Regelgeving

Het besluit van de gemeenteraad dd. 25 maart 2019 betreffende de bekrachtiging van de statuten van EVA-vzw GC de oude pastorie en de samenwerkingsovereenkomst en de afsprakennota tussen de gemeente Kapelle-op-den-Bos en EVA-vzw GC de oude pastorie.

Feiten, context en argumentatie

Het voorstel van de raad van bestuur van de EVA-vzw GC de oude pastorie dd. 10 mei 2023 om de algemene vergadering samen te roepen op 28 juni 2023 met de volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering
2. Opvolging meerjarenplan en bespreking nieuwe projecten
3. Voorstelling werkingsverslag 2022 EVA-vzw GC de oude pastorie
4. Goedkeuring jaarrekening 2022 EVA-vzw GC de oude pastorie: balans en resultatenrekening
5. Voorstelling krijtlijnen programmatie seizoen 2023-2024 GC de oude pastorie
6. Varia

De gemeenteraad dient de agenda van de vergaderingen van EVA-vzw GC de oude pastorie goed te keuren.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art.1 De agenda van de algemene vergadering dd. 21 juni 2022 van het EVA-vzw GC de oude pastorie wordt goedgekeurd.

Art.2 Afschrift van deze beslissing wordt digitaal overgemaakt aan EVA-vzw GC de oude pastorie en de coördinator vrije tijd & leren.

7. EVA-vzw GC de oude pastorie - balans en resultatenrekening dienstjaar 2022 - beslissing

Aanleiding

EVA-vzw GC de oude pastorie legt de balans en de resultatenrekening van het dienstjaar 2022 voor aan de gemeenteraad.

Regelgeving

De gemeenteraadsbeslissing dd. 20 december 2013 houdende goedkeuring van de omvorming van vzw GC de oude pastorie naar een extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm (EVA – vzw GC de oude pastorie).

Het schrijven van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur dd. 6 juni 2014 waarin wordt meegedeeld dat de heer Bourgeois, Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand, onze hierboven vermelde beslissing heeft goedgekeurd.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 25 maart 2019 houdende bekrachtiging van de statuten van EVA-vzw GC de oude pastorie.

De gemeenteraadsbeslissing van vandaag houdende goedkeuring van de agenda dd. 21 juni 2023 van de algemene vergadering van EVA-vzw GC de oude pastorie.

De balans- en resultatenrekening 2022 van EVA-vzw GC de oude pastorie.

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art.1 De balans en resultatenrekening van het dienstjaar 2022 van EVA-vzw GC de oude pastorie worden goedgekeurd.

Art.2 Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan EVA-vzw GC de oude pastorie.

8 Subsidiereglement voor organisatoren en begeleiders van een vrijetijdsaanbod in Kapelle-op-den-Bos - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

De uitwerking van een nieuw subsidiereglement voor organisatoren en begeleiders van een vrijetijdsaanbod in Kapelle-op-den-Bos.

Regelgeving

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en voornamelijk artikelen 2, 40, 41 en 56.

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus gemeenten, provincies en OCMW's en latere wijzigingen.

De wet van 14 november 1983, betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen.

Feiten, context en argumentatie

Het vrijetijdslandschap kent de voorbije jaren een enorme evolutie: er zijn nieuwe noden en behoeften, het verenigingsleven komt meer en meer onder druk te staan en andere

organisatoren en begeleiders zorgen mee voor een vrijetijdsaanbod.

Om een antwoord te bieden op dit gegeven, werden de adviesraden anders gestructureerd waarbij niet alleen de verenigingen maar ook individuele aanbieders de kans krijgen het lokaal bestuur te adviseren over het vrijetijdsleven en -aanbod in onze gemeente.

Door deze herstructurering was een nieuwe reglementering m.b.t. subsidies aan de Kapelse verenigingen en aanbieders van een vrijetijdsaanbod noodzakelijk.

Tijdens de gemeenteraadscommissie van 7 november 2022 werd toelichting gegeven over de aanpak en het proces om te komen tot een nieuwe en geactualiseerd subsidiereglement waarbij rekening gehouden wordt met de noodzaak om de huidige betrokken subsidiereglementeringen te vervangen door één reglement met:

- gelijke behandeling: elke organisator en begeleider van een vrijetijdsaanbod in onze gemeente krijgt via verschillende subsidiemogelijkheden voldoende kansen
- verschillende categorieën waarbij rekening gehouden wordt met specifieke voorwaarden per sector
- honoreren van acties die bijdragen aan de uitvoering van het meerjarenplan van het lokaal bestuur
- rekening houden met uitdagen van de verenigingen en waarbij een eenvoudige procedure kan gehanteerd worden.

Onder begeleiding van het extern bureau Baristaz werd een procedure doorlopen met intakegesprekken, een pijnpuntenonderzoek bij verenigingen/profs, participatiemomenten met verenigingen en besprekingen met het college van burgemeester en schepenen. Dit alles resulteerde in een ontwerp van subsidiereglement voor organisatoren en begeleiders van een vrijetijdsaanbod in Kapelle-op-den-Bos met de volgende onderdelen: basisvoorwaarden, basissubsidies, impulssubsidies, R-O-N-K-subsidies (buurtfeesten, projecten, evenementen), jubilerende verenigingen, tegemoetkoming inzet private bewakingsfirma, tegemoetkoming voor kadervorming begeleiders vrijetijdsaanbod.

Het ontwerp kreeg een unaniem gunstig advies tijdens de kerngroepvergadering van de vrijetijdsraad op 16 mei 2023 en werd toegelicht tijdens een gemeenteraadscommissie op 5 juni 2023.

Advies ADV/2023/037 van Liesbeth Van Waeyenberghe van 12 juni 2023: Gunstig

Stemming:

Met 11 stemmen voor (Hendrik De Vleeschouwer, Renaat Huysmans, Sonja Thielemans, Geert Van de Voorde, Ilse Rymanants, Hilde De Keersmaeker, David Hermans, Lena Ghysels, Ken Keuleers, Peggy Somers, Hanne Lamberts-Van Assche), 5 stemmen tegen (Edward De Wit, Jos Thomas, Mathias Diricx, Ann Van Rompaey, Jan De Doncker), 3 onthoudingen (Els Vanden Broeck, Dirk Hermans, Dirk Robberechts)

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor organisatoren en begeleiders van een vrijetijdsaanbod in Kapelle-op-den-Bos, goed.

Art. 2 Het reglement gaat in voege op 1 januari 2024.

Art. 3 De nodige kredieten worden voorzien op de algemene rekening 0709-00/6497000.

Art. 4 Door het goedkeuren van dit reglement, vervallen de volgende vorige gemeentelijke

reglementen:

- subsidiereglement socio-culturele verenigingen
- subsidiereglement sportverenigingen
- subsidiereglement jeugdverenigingen
- subsidiereglement seniorenverenigingen
- subsidiereglement buurtfeesten
- subsidiereglement projecten
- kaderreglement Vlaamse subsidies jeugdwerk
- Artikel 4 van het reglement 'Toekennen van een premie voor honderdjarigen, jubilerende echtgenoten en verenigingen', dat handelt over jubilerende verenigingen, wordt geschrapt.

Art. 5 Vermits niet alle 'R-O-N-K-subsidies' in 2023 kunnen toegepast worden, wordt in het overgangsjaar 2023 een copy-paste toegepast van de huidige subsidieverdeling. Voor de verenigingen die voor de eerste keer een subsidie krijgen, wordt een gemiddelde genomen van soortgelijke verenigingen zodat verenigingen optimaal de kans krijgen om in te tekenen op de verschillende subsidiekanalen.

9.	Aanvaarding van een onderhandse schenking bij handgift van een kunstfoto aan onze gemeente - beslissing	Goedgekeurd
-----------	--	--------------------

Aanleiding

Het aanbod van Yves De Sloovere uit Londerzeel voor de schenking van een kunstfoto van de ingangspoort van het gemeenschapscentrum de oude pastorie Nieuwenrode.

Regelgeving

De relevantie bepalingen vervat in de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Artikel 41, §2 van het decreet lokaal bestuur dat vermeldt dat het definitief aanvaarden van schenkingen behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad.

Aangezien het gaat om een onderhandse schenking bij handgift zijn er geen registratiekosten verschuldigd.

Feiten, context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen nam in vergadering van 14 juni 2023 kennis van het aanbod van Yves De Sloovere m.b.t. de schenking van een kunstfoto van 1m op 1m van de ingangspoort van het gemeenschapscentrum de oude pastorie in Nieuwenrode. Deze foto werd vele jaren tentoongesteld in Taverne Den Hoorn. Intussen is deze zaak uitgegroeid tot restaurant Sud West met een nieuwe inrichting.

Yves De Sloovere wenst deze kunstfoto te schenken aan het lokaal bestuur Kapelle-op-den-Bos als blijk van sympathie voor de goede samenwerking met het lokaal bestuur en het gemeenschapscentrum de oude pastorie.

De kunstfoto zal op een publieke plaats worden gepresenteerd en zal worden opgenomen binnen de verzekeringspolis van de gemeentelijke kunstcollectie.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad aanvaardt de onderhandse schenking bij handgift door Yves De Sloovere, Boeksheide 59, 1840 Londerzeel van een kunstfoto van de toegangspoort van het gemeenschapscentrum de oude pastorie in Nieuwenrode.

mobiliteit

10. Advies ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan en ontwerp plan-MER - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

Vlaanderen is opgedeeld in 15 vervoerregio's waarvoor een regionaal mobiliteitsplan opgemaakt moet worden. Onze gemeente behoort tot de vervoerregio Mechelen. Het regionaal mobiliteitsplan legt de visie en ambities van de vervoerregio vast met een tijdshorizon 2030 – 2050.

De procedure om tot het mobiliteitsplan te komen, kent drie fases:

- de oriëntatiefase
- de uitwerkingsfase
- de laatste fase om te komen tot het definitieve beleidsplan en actieplan.

De uitkomst van de oriëntatiefase was de oriëntatienota. In deze nota werd de bestaande toestand in kaart gebracht en een SWOT-analyse opgemaakt voor de verschillende vervoersmiddelen. De vervoerregioraad keurde de oriëntatienota goed in juli 2020. De tweede stap in het planproces betrof de opbouw van de strategische visie en operationele doelstellingen. Dit is vertaald in de synthesesnota die voorgelegd worden in december 2021. Gelijktijdig werd ook het ontwerp van regionaal mobiliteitsplan opgemaakt. In maart 2023 werd de synthesesnota goedgekeurd en werd het voorlopig ontwerp van regionaal mobiliteitsplan voorlopig vastgesteld door de vervoerregioraad van einde maart 2023. Het openbaar onderzoek loopt van 31 mei tot 29 juli. Aan de gemeenteraden wordt gevraagd advies te geven (hiervoor hebben zij tot 16 augustus 2023).

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet op de basisbereikbaarheid 3 april 2019

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 november 2020 over de regionale mobiliteitsplannen met integratie van de milieueffectrapportage

Feiten, context en argumentatie

Krachtlijnen van het Regionaal Mobiliteitsplan Vervoerregio Mechelen -mobiliteitsaanpak.

Dit plan werd samen opgemaakt door de 12 lokale besturen van de vervoerregio, en de leden van het beleidsdomein MOW. Tevens werd een nauwe samenwerking en participatie met de Vlaamse mobiliteitsactoren uitgerold, alsook met het departement Omgeving, de provincies Antwerpen en Vlaams-Brabant, NMBS en Infrabel.

De vervoerregio Mechelen zet voor zichzelf ambitieuze doelstellingen:

- Modal shift in personenvervoer: 50/50 en -15%voertuigkilometer tegen 2030
- Modal shift in goederenvervoer: 60% toename spoor, 32% toename binnenvaart tegen 2030

- Tegen 2050 vision zero qua verkeersveiligheid, tegen 2030 afname van verkeersdoden en zwaargewonden met 50%

Gedragverandering en een mental shift zijn noodzakelijk om de maatschappelijke transitie te versnellen en te versterken naar een mobiliteitscultuur waarin mensen en bedrijven minder afhankelijk zijn van auto- en vrachtwagenbezit en -gebruik. De versterking van het mobiliteitsaanbod in de vervoerregio Mechelen, zal maar zijn effect hebben op de modal split en de reductie van voertuigkilometers indien reizigers ook actief worden aangezet of verleid tot duurzamere keuzes. De vervoerregio Mechelen kiest voor maatregelen die duurzame modi stimuleren én voor maatregelen die niet-duurzame modi ontraden.

Om de doelstellingen te behalen is een schaa sprong voor openbaar vervoer nodig. Het openbaar vervoer vormt de ruggengraat voor de regio, de fiets en deelmobiliteit verzorgen de first- en last-mile bereikbaarheid. Spoor en HOV vormen het dragende hoofdnet, zowel bovenregionaal als regionaal. Daaraan gekoppeld vormen we een ontsluitend lokaal netwerk dat naadloos aansluit op het hoofdnet. Hierbij gaat de schaa sprong openbaar vervoer en ruimtelijke ontwikkelingen hand in hand. Ten slotte formuleren we enkele kwaliteitseisen waaraan het openbaar vervoer in de vervoerregio Mechelen moet voldoen.

De fiets is steeds vaker een volwaardig vervoermiddel, zowel voor verplaatsingen in de kernen alsook voor de langere afstanden. Het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk vormt een fijnmazig en sterk uitgebouwd fietsnetwerk dat steden, kernen en attractiepolen met elkaar verbindt via kwaliteitsvolle en veilige routes en infrastructuur. Deze routes beantwoorden aan de diverse behoeften van verschillende types fietsers: lange afstanden via op een zichzelf staande fietssnelweg, middellange afstanden via fietspaden langs drukke verkeersassen, of rustiger fietsen via autoluwe fietsroutes. De vervoerregio zet in op de verdere uitbouw en versterking van dit netwerk.

Hoppinpunten zijn dé schakelpunten van het meerledig en multimodaal mobiliteitssysteem in de regio en faciliteren een kwalitatieve op- en overstap. Afhankelijk van het mobiliteitsaanbod, het belang in het netwerk en de invloeds- of aantrekkingszone van een punt, selecteert de vervoerregio Hoppinpunten waarbij verschillende kwaliteitseisen nagestreefd worden.

De ruimtelijke ontwikkeling en het mobiliteitssysteem hangen sterk met elkaar samen. Om de leefkwaliteit en multimodale bereikbaarheid in de vervoerregio te verbeteren is, het noodzakelijk om het beleid tussen ruimte en mobiliteit goed op elkaar af te stemmen en projecten geïntegreerd aan te pakken. Er is meer sturing nodig, op basis van ruimtelijke principes, gericht op het tegengaan van versnippering en het versterken van nabijheid door in te zetten op levendige kernen en multimodale knopen zoals beschreven en verder uitgewerkt in het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen en de ruimtelijke beleidsplannen van de provincie Antwerpen en Vlaams-Brabant. Voor het toekomstig ruimtelijk beleid stelt de vervoerregio Mechelen het voornaamste doel om de 'urban sprawl' te verminderen door het verhogen van het ruimtelijk rendement op weloverwogen plekken.

De nieuwe Vlaamse wegcategorisering streeft naar een verhoogde verkeersveiligheid en een robuustere verkeersstructuur. Een optimalisatie van het hoofd-, regionaal en interlokaal wegennet moet hier voor zorgen. Deze dragende structuur vormt ook de ruggengraat voor het vrachtroutenetwerk. Daarom gaat de optimalisatie van de dragende structuur gepaard met een gebiedsgerichte aanpak van het lokaal wegennet waarbij maatregelen worden genomen waarmee sluipverkeer wordt geweerd en de leef- en verblijfskwaliteit in kernen en woonwijken wordt verhoogd.

Het regionaal mobiliteitsplan ondersteunt de verdere uitbouw en bundeling van

goederenstromen in logistieke knooppunten en bestaande kaaimuren. Slimme distributie vertaalt zich in de vervoerregio in verschillende schaalniveaus met ingrepen die tegen 2030 haalbaar moeten zijn. Een thema dat vanuit leefkwaliteit ook belangrijk wordt gevonden is een regionaal gecoördineerde aanpak van vrachtwagenparkeren. Tot slot bepaalt het vrachtroutenetwerk waar we vrachtstromen willen faciliteren.

Ten slotte zijn er nog maatregelen die zowel op budgettair vlak als op coördinatie en afstemming eerder op Vlaams niveau behandeld moeten worden, maar die wel directe impact zullen hebben op de doelstellingen en acties in de vervoerregio Mechelen.

Deze beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1: het ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan van de vervoerregio Mechelen en ontwerp plan-MER worden goedgekeurd

Art. 2: Dit besluit wordt overgemaakt aan de vervoerregio Mechelen.

stedenbouw

11. Beslissing over de zaak van de wegen in het kader van de heraanleg van voetweg Leireke bis - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

De gemeenteraad keurt de ligging, breedte en uitrusting van Buurtweg 33 goed, cfr. het bijgevoegde rooilijnplan “*Voetweg Leireke bis t.h.v. Londerzeelseweg*” opgemaakt door Van Opstal Landmeters- en studie bureau bv op 22/02/2023.

Regelgeving

- Het decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27/11/2015 betreffende de omgevingsvergunning;
- Het besluit van de Vlaamse regering van 01/06/1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II);
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, gecoördineerd bij besluit van de Vlaamse regering van 15/05/2009;
- Het decreet van 03/05/2019 houdende de Gemeentewegen;
- Het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017;
- Het bestuursdecreet van 07/12/2018;
- Het decreet betreffende de openbaarheid van bestuur van 26/03/2004.

Feiten, context en argumentatie

Op 21/03/2023 werd door de heer Renaat Huysmans, burgemeester, namens de gemeente Kapelle-op-den-Bos, een omgevingsaanvraag ingediend, voor de heraanleg en wijziging van de breedte van een voetweg, op de percelen kadastraal gekend als:

Kadastrale ligging	Administratieve ligging	n°
3 AFD, sectie B, perceel 0016/02A000	Londerzeelseweg	z/n

3 AFD, sectie B, perceel 0016/02C000	Londerzeelseweg	z/n
--------------------------------------	-----------------	-----

Het project is gelegen in de velden achter de Londerzeelseweg in Ramsdonk, een deelgemeente van Kapelle-op-den-Bos. Buurtweg 33 maakt de verbinding tussen de Londerzeelseweg en Leireke, is lokaal gekend als de Leireke Bis en loopt langs de voetbalvelden en kantine van FC Ramsdonk. De voetweg bestaat heden uit teelaarde. De weg zal 20 cm afgegraven worden over een breedte van 2,50m, waarna de nieuwe top laag van 20 cm steenpuin zal aangebracht worden.

De omgevingsaanvraag omvat volgende handelingen:

- De heraanleg van nieuwe wegenis;
- De wijziging van de breedte van de voetweg.

Aanleg van infrastructuur (voet- en fietswegen)

- Toplaag in steenpuin – dikte 20 cm (COPRO)
- Geotextiel: waterdoorlatend
- Oppervlakte: +/- 506m² (lengte: circa 203m en breedte: 2,50m)

De nieuwe rooilijn werd uitgezet op basis van het plan “*Rooilijnen voetweg n° 33 / verlegging voetweg n° 33, gedeeltelijke afschaffing voetweg n° 10*”, opgemaakt door Landmeetkantoor Steven De Smedt bv op 01/02/2023.

De gemeenteraad moet in toepassing van artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, als zijnde een uitdrukkelijk aan haar voorbehouden bevoegdheid in de zin van artikel 41, 9° van het decreet lokaal bestuur, een beslissing nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, alvorens de vergunningverlenende overheid (in dit geval de gemeente) een beslissing kan nemen over de totaliteit van de omgevingsaanvraag.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, dat gehouden werd van 03/04/2023 t.e.m. 02/05/2023. Tijdens dit openbaar onderzoek werden geen bezwaren en/of opmerkingen ingediend.

Overeenkomstig artikel 12,§2. van het decreet Gemeentewegen kan de wijziging van een gemeenteweg met toepassing van artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen. Dit op voorwaarde dat een rooilijnplan aan het aanvraagdossier wordt toegevoegd, dat voldoet aan de vereisten zoals gesteld voor gemeentelijke rooilijnplannen.

De aanvrager maakt gebruik van deze geïntegreerde vergunningsprocedure om, naast de stedenbouwkundige handelingen, ook de wijziging van de breedte van de voetweg aan te vragen.

Het aanvraagdossier bevat een rooilijnplan, dat voldoet aan artikel 16,§2. van het decreet Gemeentewegen. Zodoende voldoet de aanvraag aan de vereisten van het decreet Gemeentewegen en is de voorwaarde vervuld om de geïntegreerde procedure te hanteren.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, breedte en de uitrusting van de gemeenteweg en de eventuele opname ervan in het openbaar domein. De gemeenteraad houdt hierbij rekening met de principes en doelstellingen uit het decreet gemeentewegen:

- “Art. 3. Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:
 1. de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;
 2. de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.”
- “Art. 4. Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:
 1. wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het

algemeen belang;

2. *2. een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;*
3. *3. de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;*
4. *4. wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrens-overschrijdend perspectief;*
 1. *bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.”*

Het is in het licht van bovengenoemde principes en doelstellingen, dat de wijziging van de breedte van Buurtweg 33 wordt behandeld.

Het komt evenwel niet aan de gemeenteraad toe, om zich uit te spreken over het al dan niet verenigbaar karakter van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening en de overeenstemming met de planologische bestemmingsvoorschriften. De gemeenteraad kan enkel een uitspraak doen over de zaak van wegen, zonder zich over de vergunningsaspecten te mogen buigen.

Onderhavige aanvraag draagt bij aan de uitbouw van een veilig wegennet, alsook aan de inrichting van een fijnmazig netwerk van trage wegen. Dit komt zowel het algemeen belang, alsook de verkeersveiligheid ten goede. De ontsluiting van aangrenzende percelen komt niet in het gedrang. Het aangevraagde is in overeenstemming met de doelstellingen en principes van het decreet dd. 03/05/2019 houdende de Gemeentewegen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van het openbaar onderzoek en stelt vast dat er geen bezwaren en/of opmerkingen ingediend werden.

Art. 2 De gemeenteraad keurt de ligging, breedte én uitrusting van de nieuwe gemeenteweg goed, cfr. het rooilijnplan “*Voetweg Leireke bis t.h.v. Londerzeelseweg*” opgemaakt door Van Opstal Landmeters- en studie bureau bv op 22/02/2023.

financiën

12 Jaarrekening 2022 - deel gemeente - vaststelling

Goedgekeurd

Aanleiding

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2022 van de gemeente vast.

De jaarrekening 2022 werd afgesloten en nagekeken door een consultant.

Regelgeving

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen;

Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen;

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere

voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningen-stelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale [en de provinciale (ing. MB 12 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2020)] besturen en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur bepaalt dat de jaarrekening minstens voor 30/06 in het volgende boekjaar moet worden vastgesteld.

De gemeenten en de OCMW's hebben een geïntegreerde jaarrekening, maar hebben hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan. Zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moet eerst zijn eigen deel van de jaarrekening vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van de jaarrekening dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, goedkeuren, waardoor de totale jaarrekening definitief is vastgesteld.

De jaarrekening voor het deel gemeente bevat volgende documenten:

- Beleidsevaluatie
- Financiële nota
 - Doelstellingenrekening (J1);
 - De staat van het financieel evenwicht (J2);
 - Realisatie van de kredieten (J3);
 - Balans (J4);
 - De staat van opbrengsten en kosten (J5).
- Toelichting
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1);
 - Het overzicht ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2);
 - Investeringsprojecten - per prioritair actieplan (T3);
 - Het overzicht van de financiële schulden (T4);
 - Toelichting bij de balans (T5).

De beleidsevaluatie bevat de evaluatie van de prioritaire actieplannen. De financiële vertaling ervan is terug te vinden in de financiële nota. In de toelichting wordt dieper ingegaan op de financiële aspecten van de jaarrekening.

Stemming:

Met 11 stemmen voor (Hendrik De Vleeschouwer, Renaat Huysmans, Sonja Thielemans, Geert Van de Voorde, Ilse Rymenants, Hilde De Keersmaeker, David Hermans, Lena Ghysels, Ken Keuleers, Peggy Somers, Hanne Lamberts-Van Assche), 5 stemmen tegen (Edward De Wit, Jos Thomas, Mathias Diricx, Ann Van Rompaey, Jan De Doncker), 3 onthoudingen (Else Vanden Broeck, Dirk Hermans, Dirk Robberechts)

Besluit

Art. 1 De jaarrekening 2022 deel gemeente bestaande uit de beleidsevaluatie, de financiële nota en de toelichting wordt vastgesteld.

Art. 2 Het budgettair resultaat van het boekjaar van de gemeente in 2022 bedraagt: - 1.898.377 euro.

Het gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar van de gemeente in 2022 bedraagt: 5.540.991 euro en het gecumuleerd budgettair resultaat 2022 bedraagt: 3.642.614 euro.

Het beschikbaar budgettair resultaat van de gemeente in 2022 bedraagt 3.642.614 euro

Er zijn geen onbeschikbare gelden.

De autofinancieringsmarge boekjaar van de gemeente in 2022 bedraagt: 2.040.40 euro.

Art. 3 De realisatie van de kredieten van de gemeente voor het boekjaar 2022 wordt vastgesteld.

Soort krediet	Totaal bedrag voor JR 2022
Totaal exploitatie-uitgaven	11.883.551
Totaal exploitatie-ontvangsten	14.795.276
Totaal investeringsuitgaven	6.955.836
Totaal investeringsontvangsten	921.117
Totaal financieringsuitgaven	926.561
Totaal financieringsontvangsten	2.151.178

13. Jaarrekening 2022 gemeente en OCMW - vaststelling

Goedgekeurd

Aanleiding

De jaarrekening omvat een beleidsnota, een financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen en de toelichting.

In de beleidsnota wordt een evaluatie van de prioritaire doelstellingen beoogd (doelstellingenrealisatie en -rekening). De financiële nota bestaat uit de exploitatierekening, investeringsrekening en liquiditeitenrekening. De samenvatting van de algemene rekeningen bevat de balans en de staat van opbrengsten en kosten.

In de toelichting wordt een verklaring gegeven van de materiële verschillen tussen het budget en de rekening. Verder worden in schema's de evolutie van de rekeningen weergegeven en een aantal bijkomende documenten toegevoegd.

De jaarrekening 2022 werd afgesloten en nagekeken door de consultant.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen houdende vaststelling van de waarderingsregels.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Feiten, context en argumentatie

De jaarrekening 2022 wordt afgesloten met een negatief budgettair resultaat van 2.560.370

EUR. Het gecumuleerd budgettaire resultaat bedraagt 3.846.915 EUR en het beschikbaar budgettaire resultaat bedraagt 3.842.613 euro. De autofinancieringsmarge vertoont een positief resultaat van 1.421.243 EUR. De staat van opbrengsten en kosten wordt afgesloten met een over te dragen tekort van 353.482 EUR.

De ongebruikte saldo van de investeringskredieten van 2022 werden deels overgedragen naar het volgende jaar.

De budgettaire en algemene boekhouding sluiten op elkaar aan.

Stemming:

Met 11 stemmen voor (Hendrik De Vleeschouwer, Renaat Huysmans, Sonja Thielemans, Geert Van de Voorde, Ilse Rymenants, Hilde De Keersmaeker, David Hermans, Lena Ghysels, Ken Keuleers, Peggy Somers, Hanne Lamberts-Van Assche), 5 stemmen tegen (Edward De Wit, Jos Thomas, Mathias Diricx, Ann Van Rompaey, Jan De Doncker), 3 onthoudingen (Else Vanden Broeck, Dirk Hermans, Dirk Robberechts)

Besluit

Art. 1: De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2022, die als bijlage bij deze beslissing gaat en er integraal deel van uitmaakt, vast.

onderwijs

14.	Gemeentelijke basisschool Kapelle-op-den-Bos - wijziging arbeidsreglement - beslissing	Goedgekeurd
------------	---	--------------------

Aanleiding

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen.

Regelgeving

Art. 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Alle relevante regelgeving, zelf indien hiervoor niet expliciet aangehaald.

Het door ons geapprecieerd gemeentelijk belang.

Onze beslissing d.d. 31 augustus 2009 houdende goedkeuring van het arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool.

Onze beslissing d.d. 21 december 2018 houdende goedkeuring van het arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool.

Onze beslissing d.d. 24 juni 2019 houdende goedkeuring van het arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool.

Onze beslissing d.d. 30 mei 2022 houdende goedkeuring van het arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool.

Het voorliggend gewijzigd arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool, dat als bijlage bij deze beslissing gaat en er integraal deel van uitmaakt.

Feiten, context en argumentatie

Het Bijzonder Onderhandelingscomité - onderwijs - dat plaats vond op maandag 12 juni 2023.

Stemming:

Met 14 stemmen voor (Hendrik De Vleeschouwer, Renaat Huysmans, Sonja Thielemans, Geert Van de Voorde, Ilse Rymenants, Else Vanden Broeck, Dirk Hermans, Hilde De Keersmaeker, David Hermans, Lena Ghysels, Ken Keuleers, Peggy Somers, Dirk Robberechts, Hanne Lamberts-Van Assche), 5 onthoudingen (Edward De Wit, Jos Thomas, Mathias Diricx, Ann Van Rompaey, Jan De Doncker)

Besluit

Art. 1 Het voorliggend gewijzigd arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool dat als bijlage bij deze beslissing gaat en er integraal deel van uitmaakt wordt goedgekeurd.

Art. 2 Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de directeur van de gemeentelijke basisschool.

15	Gebaska - verlofdagen, pedagogische studiedagen en vakantieperiodes - schooljaar 2023-2024 - beslissing	Goedgekeurd
-----------	--	--------------------

Aanleiding

Het vaststellen van de verlofdagen, pedagogische studiedagen en vakantieperiodes van de gemeentelijke basisschool voor het schooljaar 2023-2024.

Feiten, context en argumentatie

De verlofdagen, pedagogische studiedagen en vakantieperiodes van de gemeentelijke basisschool worden jaarlijks vastgelegd.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van deze data voor het schooljaar 2023-2024 en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad keurt de verlofdagen, pedagogische studiedagen en vakantieperiodes van de gemeentelijke basisschool voor het schooljaar 2023-2024 goed:

- maandag 25 september 2023: verlofdag
- woensdag 11 oktober 2023: pedagogische studiedag
- maandag 30 oktober 2023 tot en met zondag 5 november 2023: herfstvakantie
- maandag 25 december 2023 tot en met zondag 7 januari 2024: kerstvakantie
- maandag 22 januari 2024: pedagogische studiedag
- maandag 12 februari 2024 tot en met zondag 18 februari 2024: krokusvakantie
- woensdag 20 maart 2024: verlofdag
- maandag 1 april 2024 tot en met zondag 14 april 2024: paasvakantie
- woensdag 1 mei 2024: Dag van de Arbeid
- vrijdag 8 mei 2024: verlofdag

- donderdag 9 mei en vrijdag 10 mei 2024: O.L.H.-Hemelvaart en brugdag
- vrijdag 17 mei 2024: pedagogische studiedag
- maandag 20 mei 2024: Pinkstermaandag

Art. 2 Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan mevr. Inge Hermans, directeur van de gemeentelijke basisschool.

16.	Gemeentelijke basisschool Kapelle-op-den-Bos - wijziging schoolreglement - beslissing	Goedgekeurd
------------	--	--------------------

Aanleiding

Het schoolreglement dient aangepast te worden aan de gewijzigde regelgeving.

Regelgeving

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, de artikelen 29 , 40 en 41.

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 104 en 119.

Gelet het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 27,28,33,37,54 en 172.

Gelet op het decreet betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding van 18 april 2018.

Feiten, context en argumentatie

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs.

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs.

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement.

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs.

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.

Overwegende dat meer specifieke afspraken door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, worden opgenomen in de infobrochure.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art.1 Het bestaande schoolreglement gewoon basisonderwijs met inbegrip van de infobrochure wordt opgeheven.

Art.2 Het hierbij gevoegde schoolreglement wordt goedgekeurd.

Art.3 De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in de infobrochure.

Art.4 Het schoolreglement gewoon basisonderwijs en de infobrochure wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Art.5 Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de directeur van de gemeentelijke basisschool.

zelfstandig ondernemen

17.	Goedkeuring gemeentelijk reglement betreffende de kermissen - beslissing	Goedgekeurd
------------	---	--------------------

Aanleiding

Door het aanpassen van het politiereglement is het aangewezen om een apart kermisreglement te hebben.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur, meer bepaald artikel 40,

De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005, van 20 juli 2006 en van 22 december 2009, 21 januari 2013 en decreet van 24 februari 2017 meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10,

Het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie meer bepaald de artikelen 8 tot en met 24,

Volgens artikel 8 §1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen, geregeld bij gemeentelijk reglement,

Volgens artikel 9§ 1 van voornoemde gewijzigde wet wordt de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, geregeld bij gemeentelijk reglement

KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie

Feiten, context en argumentatie

Het kermisreglement gaat als bijlage bij deze beslissing en maakt er integraal deel van uit.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enige artikel De gemeenteraad keurt het kermisreglement en de ingangsdatum van 1 september 2023 goed.

secretariaat

Aanleiding

Het decreet lokaal bestuur vraagt dat lokale besturen uiterlijk op 30 juni aan het politieke niveau rapporteren over de organisatiebeheersing.

Een dergelijk rapport bevat de stand van zaken betreffende de uitvoering van aanbevelingen die voortkwamen uit diverse doorlichtingen.

Naast Audit Vlaanderen formuleren ook andere organisaties, al of niet op vraag van het bestuur, aanbevelingen om aspecten van de werking te verbeteren.

Regelgeving

Artikel 219 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten, context en argumentatie

Het decreet lokaal bestuur omschrijft organisatiebeheersing als het geheel van maatregelen en procedures dat een bestuur nodig heeft om redelijke zekerheid te krijgen over het bereiken van doelstellingen en het effectief en efficiënt beheer van risico's.

Organisatiebeheersing maakt integraal deel uit van de organisatiecultuur en situeert zich zowel op algemeen niveau als op dienstniveau. Het is dus niet alleen de verantwoordelijkheid van het management, maar van alle medewerkers om er de nodige aandacht en zorg aan te besteden.

Om dit alles in goede banen te leiden is een kader voor organisatiebeheersing onontbeerlijk. Dit kader werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 31 januari 2022. Het volledige stappenplan van het kader voor organisatiebeheersing werd gedoopt tot het Groeitraject.

Allereerst richtte het Groeitraject zich op de opmaak en de goedkeuring van het kader zelf. Daarna volgde de zelfevaluatie als nulmeting voor de start van het traject. Om de motivatie van onze medewerkers achter bepaalde antwoorden te begrijpen en risico's te kunnen beheren, richten we werkgroepen op om dieper in te gaan op de antwoorden. Op basis van de beoordelingen en de voorgestelde verbeterpunten van de werkgroepen, stelt het MAT het globale actieplan op. Een periodieke organisatiebrede zelfevaluatie zal ervoor zorgen dat op lange termijn alle thema's aan bod komen en onder de loep worden genomen. De resultaten worden telkens verwerkt in het actieplan, dat gelinkt zal zijn aan het meerjarenplan.

De algemeen directeur, bijgestaan door de afdeling interne zaken, is verantwoordelijk voor de organisatiebeheersing van het lokaal bestuur, overeenkomstig artikel 217 tot en met 220 van het Decreet Lokaal Bestuur. De algemeen directeur rapporteert dus jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn over de organisatiebeheersing, uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar.

Besluit

Art. 1 De raad neemt kennis van de rapportering betreffende de organisatiebeheersing, die als bijlage bij dit punt gaat.

Aanleiding

Schrijven van Zefier d.d. 9 juni 2023 betreffende de notulen van de gewone Algemene Vergadering die is doorgegaan op 8 juni 2023.

Feiten, context en argumentatie

Schrijven d.d. 9 juni 2023 waarmee wij in kennis werden gesteld van de notulen van de gewone algemene vergadering van Zefier d.d. 8 juni 2023.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van de notulen van de gewone Algemene Vergadering van Zefier d.d. 8 juni 2023.

20. Bekrachtiging Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting cvba-so - Buitengewone Algemene Vergadering - vrijdag 9 juni 2023 - agenda - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 juni 2023 houdende goedkeuring van de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering - vrijdag 9 juni 2023 van Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting cvba-so en aanduiding van de volmachtigde.

De Buitengewone Algemene vergadering (9 juni 2022) vond plaats voor de zitting van deze gemeenteraad (26 juni 2023). Daarom was het aangewezen dat het CBS een beslissing trof, die achteraf door de raad bekrachtigd zou worden.

Regelgeving

De statuten van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Feiten, context en argumentatie

De agenda voor deze Buitengewone Algemene Vergadering omvat volgende agendapunten:

- 1 & 2. Omvorming in een besloten vennootschap
- 3 & 4. Wijziging van het doel en voorwerp
5. Aannee nieuwe tekst van statuten
- 6 & 7. Naamswijziging
8. Ontslag/Benoeming bestuurders - Vaststelling samenstelling bestuursorgaan
9. Volmacht voor de coördinatie van de statuten
10. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen
11. Volmacht voor de formaliteiten

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 7 juni 2023 waarbij de heer Geert Van de Voorde, schepen aangeduid werd als gemeentelijk vertegenwoordiger en mevrouw Ilse Rymanants, schepen als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting cvba-so en dit voor de periode van 10 mei 2023 tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 juni 2023 houdende goedkeuring van de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering op vrijdag 9 juni 2023 van de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting cvba-so.

Art. 2 Afschrift van onderhavige beslissing zal worden overgemaakt aan de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting via karine.devits@volkshuisvesting.be.

21. **Bekrachtiging Providentia - Buitengewone algemene vergadering op donderdag 15 juni 2023 - agenda - beslissing**

Goedgekeurd

Aanleiding

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 juni 2023 houdende goedkeuring van de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering op donderdag 15 juni 2023 van Providentia en aanduiding van de volmachtigde.

De Buitengewone Algemene vergadering (15 juni 2023) vond plaats voor de zitting van deze gemeenteraad (26 juni 2023). Daarom was het aangewezen dat het college van burgemeester en schepenen een beslissing trof, die achteraf door de raad bekrachtigd zou worden.

Feiten, context en argumentatie

De agenda voor de Buitengewone Algemene Vergadering omvat volgende agendapunten:

1. Kennisname van het ministerieel besluit tot erkenning van de vennootschap als woonmaatschappij
2. Beslissing om volledig nieuwe statuten aan te nemen in toepassing van artikel 41, §4, tot invoering van het wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen – omzetting van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar besloten vennootschap
3. Beslissing om het adres van de zetel buiten de statuten te laten overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen
4. Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan inzake de voorgenomen wijziging van het voorwerp
5. Wijziging van het voorwerp
6. Omzetting van het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijk reserve naar statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening
7. Aanneming van volledig nieuwe statuten overeenkomstig de genomen besluiten en die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zonder wijziging van het voorwerp van de vennootschap
8. (Her)benoeming bestuurders
9. Website en e-mail
10. Volmachten

Gelet op onze beslissing d.d. 29 april 2019 houdende aanduiding van de heer Geert Van de Voorde, schepen, als gemeentelijk afgevaardigde voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Providentia en mevrouw Hilde De Keersmaeker, raadslid, als plaatsvervanger voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Providentia.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad bekrachtigd de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 juni 2023 van de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering op donderdag 15 juni 2023 van Providentia.

Art. 2 Afschrift van onderhavige beslissing zal worden overgemaakt aan Providentia - info@providentia.be

22 Bekrachtiging - OFP Prolocus - Algemene Vergadering op vrijdag 23 juni 2023 - agenda - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

Het schrijven d.d. 2 juni 2023 van OFP Prolocus aangaande de uitnodiging voor de Algemene Vergadering op vrijdag 23 juni 2023.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 14 juni 2023 houdende goedkeuring van de agenda van de Algemene Vergadering - vrijdag 23 juni 2023 van OFP Prolocus.

Feiten, context en argumentatie

De agenda voor deze Algemene Vergadering omvat volgende agendapunten:

1. Verwelkoming door de voorzitter
2. Plenaire Algemene Vergadering
3. Toelichting jaarverslag
4. Jaarlijks verslag erkende commissaris
5. Algemene Vergadering Afzonderlijk Vermogen Groep Provant
6. Algemene Vergadering Afzonderlijk Vermogen Groep VVSG
7. Plenaire Algemene Vergadering

Mevrouw Sonja Thielemans, schepen, is aangeduid als gemeentelijk vertegenwoordiger en de heer Renaat Huysmans, burgemeester als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van OFP Prolocus en tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 14 juni 2023 houdende goedkeuring van de agenda van de Algemene Vergadering op vrijdag 23 juni 2023 van OFP Prolocus.

Art. 2 Afschrift van onderhavige beslissing zal worden overgemaakt aan OFP Prolocus via AV230623@ofpprolocus.be.

23 Gemeentelijke Holding NV in vereffening - oproeping voor de Algemene Vergadering d.d. 28 juni 2023 - goedkeuring agenda - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

Het schrijven van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening aangaande de oproeping voor de Algemene Vergadering van 28 juni 2023 om 14.00 uur te Brussel.

Regelgeving

Gelet op de regelgeving van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Feiten, context en argumentatie

Gelet op de agenda van de Algemene Vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening d.d. 28 juni 2023 om 14.00 uur te Brussel die de volgende agendapunten omvat:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2022.
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2022.
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2022 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten.
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2022.
5. Vraagstelling.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 24 juni 2019 waarbij de heer Geert Van de Voorde, schepen, als effectief lid van de gemeente voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening werd aangeduid van 24 juni 2019 tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Gelet op het volmachtformulier.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De agendapunten van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening d.d. 28 juni 2023 worden goedgekeurd.

Art.2 De heer Geert Van de Voorde, schepen, zal onze gemeente vertegenwoordigen op de algemene vergadering van de gemeentelijke Holding NV in vereffening op 28 juni 2023.

Art. 3 Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan avgh@quinz.be

24 Iverlek - Buitengewone Algemene Vergadering - donderdag 28 augustus 2023 - goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

Gelet op het feit dat de gemeente Kapelle-op-den-Bos momenteel voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de Opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Regelgeving

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009,

Gelet op het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur,

Feiten, context en argumentatie

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 26 mei 2023 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iverlek die op maandag 28 augustus 2023 plaatsheeft in Technopolis, Technologielaan 1 te 2800 Mechelen.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken bij deze oproepingsbrief waren gevoegd.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering.

Het tweede agendapunt omvat de realisatie van de partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

De gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst wensen de keuze te maken om, samen met de gemeenten Affligem en Bever en de bestaande deelnemers van Sibelgas, de distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde voor zowel elektriciteit als aardgas te vormen. Daarom stellen de raden van bestuur van Iverlek, PBE en Sibelgas voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij voornoemde gemeenten voor de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatie-netwerken uit de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle zullen treden en zullen toetreden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde). Door deze partiële splitsing zullen voornoemde gemeenten de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1 van het Energiedecreet, op 1 januari 2025 respecteren.

Overeenkomstig het artikel 422 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeenten en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan.

Het derde agendapunt omvat de voorgestelde statutenwijzigingen.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen hun oorsprong vinden in enerzijds de op de Raad van Bestuur in zitting van 24 mei 2023 voorgestelde structuurwijziging, meer bepaald de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (die haar naam zal wijzigen in Fluvius Halle-Vilvoorde) en anderzijds het verwijderen van de bepalingen die geldig waren tot en met 31 december 2022.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad keurt de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 28 augustus 2023 goed:

1. Kennisneming van de vorming van een distributienetbeheerder Fluvius Halle-Vilvoorde.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de Algemene Vergadering op de zetel van Iverlek kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
 - c. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, en/of openbare verlichting, en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische communicatie-netwerken met betrekking tot de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2022, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de (voorlopige) ruilverhouding van de balans afgesloten op 31 december 2022 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de

deelnemers.

- d. Aanvaarding van de uittreding uit Fluvius Zenne-Dijle vanaf 1 januari 2025 voor:
 - i. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Asse (1730);
 - ii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Beersel (1650);
 - iii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Dilbeek (1700);
 - iv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Drogenbos (1650);
 - v. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Galmaarden (1570);
 - vi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Gooik (1755);
 - vii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Halle (1500);
 - viii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Herne (1540);
 - ix. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kapelle-op-den-Bos (1880);
 - x. de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kraainem (1950);
 - xi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Lennik (1750);
 - xii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Liedekerke (1770);
 - xiii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Linkebeek (1630);
 - xiv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Londerzeel (1840);
 - xv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Merchtem (1785);
 - xvi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Opwijk (1745);
 - xvii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de

- gemeente Pepingen (1670);
- xviii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en Strategische Participaties verbonden aan de gemeente Roosdaal (1760);
- xix. de activiteiten elektriciteit, aardgas, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Sint-Genesius-Rode (1640);
- xx. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw (1600);
- xxi. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting en de aandelen in de coöperatieve vennootschap Publi-T verbonden aan de gemeente Steenokkerzeel (1820);
- xxii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Ternat (1740);
- xxiii. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Wezembeek-Oppeem (1970);
- xxiv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Zaventem (1930);
- xxv. de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Zemst (1980).
- e. Kennisneming van de statuten van Fluvius Halle-Vilvoorde.
- f. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Goedkeuring van de statutenwijzigingen van Fluvius Zenne-Dijle.

4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2 en 3 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2 en 3 bij authentieke akte te doen vaststellen.

Art. 2 PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS ZENNE-DIJLE NAAR SIBELGAS (FLUVIUS HALLE-VILVOORDE) VOOR DE ACTIVITEITEN ELEKTRICITEIT, AARDGAS EN/OF OPENBARE VERLICHTING EN/OF WARMTE EN/OF STRATEGISCHE PARTICIPATIES EN/OF OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN VAN DE GEMEENTEN ASSE, BEERSEL, DILBEEK, DROGENBOS, GALMAARDEN, GOOIK, HALLE, HERNE, KAPELLE-OP-DEN-BOS, KRAAINEM, LENNIK, LIEDEKERKE, LINKEBEEK, LONDERZEEL, MERCHTEM, OPWIJK, PEPINGEN, ROOSDAAL, SINT-GENESIUS-RODE, SINT-PIETERS-LEEUEW, STEENOKKERZEEL, TERNAT, WEZEMBEEK-OPPEM, ZAVENTEM EN ZEMST.

Om voor alle activiteiten uit te treden uit de Opdrachthoudende vereniging Iverlek (op 1 januari 2025 Fluvius Zenne-Dijle ingevolge fusie Iverlek-PBE) en toe te treden tot de Opdrachthoudende vereniging Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde), en dit met ingang van 1 januari 2025. De toetreding tot Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) gebeurt onder de opschortende voorwaarden van de aanvaarding van de uittreding door de buitengewone algemene vergadering van Iverlek en van de aanvaarding van de toetreding door de buitengewone algemene vergadering van Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

Door de uittreding komen de mandaten met ingang van 1 januari 2025 te vervallen in de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle / Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) door overneming inzake de overgang van Fluvius Zenne-Dijle naar Sibelgas van de activiteiten elektriciteit, aardgas en/of openbare verlichting en/of warmte en/of strategische participaties en/of openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Iverlek (per 1 januari 2025 Fluvius Zenne-Dijle ingevolge fusie Iverlek-PBE) wordt verzocht de uittreding met ingang van 1 januari 2025 van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst uit Fluvius Zenne-Dijle voor voornoemde respectieve activiteiten te willen aanvaarden.

Kennis te nemen van de ontwerpstatuten van Fluvius Halle-Vilvoorde.

De algemene vergadering in buitengewone zitting van Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde) wordt verzocht de toetreding met ingang van 1 januari 2025 van de gemeenten Asse, Beersel, Dilbeek, Drogenbos, Galmaarden, Gooik, Halle, Herne, Kapelle-op-den-Bos, Kraainem, Lennik, Liedekerke, Linkebeek, Londerzeel, Merchtem, Opwijk, Pepingen, Roosdaal, Sint-Genesius-Rode, Sint-Pieters-Leeuw, Steenokkerzeel, Ternat, Wezembeek-Oppeem, Zaventem en Zemst voor de betrokken respectieve activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare verlichting, warmte, Strategische Participaties en openbare elektronische-communicatienetwerken te willen aanvaarden.

Ingevolge deze toetredingen zullen voornoemde gemeenten met ingang vanaf 1 januari 2025 recht hebben op een mandaat in het Regionaal Bestuurscomité Halle-Vilvoorde.

Art. 3 STATUTENWIJZIGINGEN

De gemeenteraad keurt de voorgestelde statutenwijzigingen (met inbegrip van de wijzigingen aan het deelnemersregister en de bijlage 1bis) van Fluvius Zenne-Dijle goed.

Deze wijzigingen treden in werking op 1 januari 2025 onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de partiële splitsing Fluvius Zenne-Dijle – Sibelgas (Fluvius Halle-Vilvoorde).

Art. 4 De betrokken Opdrachthoudende verenigingen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Art. 5 De vertegenwoordiger van de gemeente Kapelle-op-den-Bos die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Opdrachthoudende vereniging Iverlek op 28 augustus 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 tot en met 4 van onderhavige gemeenteraadsbeslissing.

Art. 6 Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de Opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be, evenals het overmaken van de beslissing aan het Toekomstforum via marleen.wynant@toekomstforum.be.

25.	Toewijzingsraad Woonmaatschappij - aanduiding van een gemeentelijke afgevaardigde en gemeentelijke plaatsvervanger bij geheime stemming - beslissing
	Goedgekeurd

Aanleiding

Met e-mailbericht d.d. 22 mei 2023 vraagt de woonmaatschappij om een effectieve gemeentelijke vertegenwoordiger en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het (deel)werkingsgebied H/V-Noord.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 34, 40 en 447;
Het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen;

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW);

Het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW);

De omzendbrief OMG/W 2020/04 opmaak van een lokaal toewijzingsreglement;

Het besluit van de gemeenteraad van 24 april 2023 inzake aanduiding van een kandidaat-bestuurder als vertegenwoordiger van de gemeente in het bestuursorgaan van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord;

Het Besluit van de gemeenteraad van 24 april 2023 inzake aanstelling van een effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord;

Feiten, context en argumentatie

Op 1 oktober 2023 treden de bepalingen over het nieuwe toewijzingsmodel van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 in werking. De regelgeving is grondig gewijzigd. In elke gemeente zal nog maar één woonactor actief zijn. Door de vorming van de woonmaatschappijen wordt ook de wijze waarop sociale huurwoningen worden verhuurd, grondig hertekend.

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (verder de VCW), het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (verder het BVCW) en haar ministerieel uitvoeringsbesluit blijven het gemeenschappelijk kader vormen voor de verhuring van alle sociale huurwoningen in het Vlaamse Gewest. Deze regelgeving moet tegemoet komen aan de bijzondere doelstellingen van het Vlaamse woonbeleid met name de realisatie van optimale ontwikkelingskansen voor iedereen, een optimale leefbaarheid van de wijken, het bevorderen van de integratie van de bewoners in de samenleving en het bevorderen van gelijke kansen voor iedereen. Om dit te realiseren werd er gekozen om autonomie te geven aan de woonmaatschappijen en aan de lokale actoren. De situatie op het platteland is immers verschillend van deze in de stad, en de situatie tussen steden en gemeenten onderling kan ook anders zijn. Om een aanpak op maat te realiseren nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid op maat te realiseren.

In het BVCW wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels regionale en lokale accenten te leggen. Deze bepalingen worden opgenomen in een toewijzingsreglement. Hierbij wordt een grote rol toebedeeld aan de toewijzingsraad. De raad krijgt de kans om passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement voor het werkingsgebied van de woonmaatschappij, waarbij wordt afgeweken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt. Hierdoor kan maximaal rekening worden gehouden met de specifieke noden.

Het BVCW bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen. De opmaak van een toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren.

De toewijzingsraad van het werkingsgebied van de woonmaatschappij speelt hierin de trekkersrol en is verantwoordelijk voor de opmaak van een ontwerp van het toewijzingsreglement.

Het BVCW biedt op die manier de kans om een dynamiek te genereren waarin kan worden gestreefd naar een regionaal gedragen en geïntegreerd toewijzingsbeleid.

De gemeenteraad besliste in zitting van 24 april 2023 om Geert Van de Voorde voor de resterende huidige periode van de legislatuur voor te dragen als vertegenwoordiger van de gemeente Kapelle-op-den-Bos in het bestuursorgaan van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.

De gemeenteraad besliste in zitting van 24 april 2023 om Geert Van de Voorde als effectieve vertegenwoordiger en Ilse Rymenants als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor te dragen voor de resterende huidige periode van de legislatuur voor de algemene vergadering van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.

De woonmaatschappij vraagt om een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het werkingsgebied.

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren.

Alle gemeenten in het werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad. Relevante huisvestings- en welzijnsactoren kunnen zichzelf aanmelden om deel uit te maken van de toewijzingsraad als ze actief zijn in het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij.

Als er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, beslist de woonmaatschappij over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad. De toezichthouder kan optreden wanneer de toewijzingsraad onvoldoende evenwichtig wordt samengesteld.

De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht. Dit wordt geregeld in artikel 6.23 van het BVCW.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen worden volgende kandidaten voorgedragen:

- Ilse Rymenants als effectieve vertegenwoordiger
- Geert Van de Voorde als plaatsvervangend vertegenwoordiger

en dit voor de toewijzingsraad van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord, voor de resterende huidige legislatuur.

Besluit

Art. 1 De gemeenteraad beslist dat mevr. Ilse Rymenants, bij geheime stemming, wordt aangeduid als effectieve gemeentelijke vertegenwoordiger om de gemeente Kapelle-op-den-Bos te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied H/V-Noord.

Met 19 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 stemmen onthouden.

Art. 2 De gemeenteraad beslist dat dhr. Geert Van de Voorde, bij geheime stemming, wordt aangeduid als plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger om de gemeente Kapelle-op-den-Bos te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied H/V-Noord.

Met 19 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 stemmen onthouden.

Art. 3 Een afschrift van dit besluit over te maken aan de directeur van GMV, zijnde mevrouw Els DU BOIS, alsook aan de aangeduide vertegenwoordigers.

26. Grondoverdracht Molenstraat goedkeuring verkoop - verkoopbelofte - beslissing

Goedgekeurd

Aanleiding

Als gevolg van de heraanleg van de Molenstraat biedt het perceel aan de Molenstraat, gekend ten kadaster sectie A nummer 0131EP0000, groot 3 aren 40 centiaren, geen meerwaarde meer voor het lokaal bestuur, enkel voor de achterliggende percelen.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en in het bijzonder art. 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Feiten, context en argumentatie

Dit perceel ligt in agrarisch gebied.

De grond wordt verkocht op basis van het schattingsverslag d.d. 13 december 2022 van de beëdigd schatter, de heer Stijn Van Opstal, aangesteld door het gemeentebestuur, dat bij deze beslissing gaat en er integraal deel van uitmaakt, waarbij de totale grondwaarde geraamd wordt op afgerond 3.400,00 EUR.

Het ontwerp van verkoopbelofte voor de verkoop van dit perceel gaat als bijlage bij deze beslissing en maakt er integraal deel van uit.

Alle relevante regelgeving is van toepassing, zelfs indien hiervoor niet expliciet vermeld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art 1. De voorwaarden van het ontwerp van de verkoopbelofte betreffende de verkoop van het perceel aan de Molenstraat, gekend ten kadaster sectie A nummer 0131EP0000, groot 3 aren 40 centiaren, door het gemeentebestuur Kapelle-op-den-Bos worden goedgekeurd.

Art 2. De verkoop van de grond zal wettelijk worden geregeld bij akte, te verlijden voor Marianda Moyson, notaris te Kapelle-op-den-Bos.

Art 3. Alle onkosten verbonden aan het verlijden van de verkoopbelofte en akte en de aankoop van de grond worden gedragen door de koper.

Art 4. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden afgevaardigd om de notariële akte te ondertekenen.

Art 5. Afschrift van deze beslissing zal aan de notaris overgemaakt worden.

Aanleiding

Aanleg van Bospark op de gronden tussen de sportsite Calandro en nieuwe gemeentelijke loods

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en in het bijzonder art. 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Feiten, context en argumentatie

In het verbindingswegje tussen Pastoriestraat - Kerselaarstraat dienden gronden overgekocht te worden ten behoeve van de aanleg van een bospark.

De gronden worden aangekocht op basis van het schattingsverslag van de beëdigd schatter aangesteld door het gemeentebestuur dat bij deze beslissing gaat en er integraal deel van uitmaakt.

Het ontwerp van aan/verkoopakte voor de aankoop van het 3de perceel gaat als bijlage bij deze beslissing en maakt er integraal deel van uit.

Alle relevante regelgeving is van toepassing, zelfs indien hiervoor niet expliciet vermeld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art 1. De voorwaarden van de ontwerpakte betreffende aankoop perceel in het verbindingswegje Pastoriestraat - Kerselaarstraat door het gemeentebestuur Kapelle-op-den-Bos worden goedgekeurd.

Art 2. De aankoop van de grond zal wettelijk worden geregeld bij akte, te verlijden voor Marianda Moyson, notaris te Kapelle-op-den-Bos.

Art 3. Alle onkosten verbonden aan het verlijden van de aktes en de aankoop van de gronden worden gedragen door de aankoper.

Art 4. De voorzitter van de gemeenteraad, de heer Hendrik De Vleeschouwer en de algemeen directeur Siebe Ruykens worden afgevaardigd om de notariële akte te ondertekenen.

Art 5. Afschrift van deze beslissing zal aan de notaris overgemaakt worden.

Aanleiding

Update stand van zaken werken openbaar domein.

Besluit

Art. 1 De raad neemt kennis van de stand van zaken van de werken op het domein openbaar domein.

aanvullende agendapunten**Aanleiding**

Gehoord meneer Dirk Hermans, raadslid, die namens de proKA-fractie dit extra punt heeft toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad en dit ook toelicht.

Feiten, context en argumentatie

Het College van Burgemeester en Schepenen besliste om het restafval vanaf 1 januari 2023 niet meer wekelijks te laten ophalen maar over te gaan naar een regime van een tweewekelijkse ophaling. Onze fractie heeft zich hier steeds tegen verzet en voorgesteld om, zeker tijdens de warmere maanden, het restafval wekelijks te blijven ophalen. De meerderheid had hier echter geen oren naar.

Als alternatief werd voorgesteld om de inwoners de kans te geven om hun restafval, indien nodig, naar het containerpark te laten brengen.

In het infokanaal staat te lezen: 'Wil jij je restafvalzak sneller kwijt, breng hem dan gratis binnen in het recyclagepark tijdens de openingsuren'. Van verschillende inwoners kregen wij te horen dat er problemen zijn als er restafvalzakken worden afgeleverd.

Daarom onze vragen.

1. Waarom worden inwoners huiswaarts gestuurd als de container vol is? Je zou toch mogen verwachten dat iedereen die een restafvalzak binnen brengt deze ook kwijt kan.
2. De parkwachters zijn vriendelijk maar laten toch steeds blijken dat het niet de bedoeling kan zijn om restafval naar het recyclagepark te brengen. Werd hierover dan wel goed gecommuniceerd of wat is daar de reden van?
3. Gaat de meerderheid het regime van de tweewekelijkse ophaling handhaven?

Aanleiding

Gehoord meneer Dirk Hermans, raadslid, die namens de proKA-fractie dit extra punt heeft toegevoegd aan de dagorde van de gemeenteraad en dit ook toelicht.

Feiten, context en argumentatie

Op 17 mei 2023 maakte onze fractie melding via het meldingsformulier van de onveilige situatie in de Paddegatstraat. Naast de weg zijn er op vele plaatsen putten ontstaan op het gedeelte tussen de Hogerheistraat en Nieuwenrode dorp.

Tot op de dag van het indienen van dit agendapunt hebben wij nog steeds geen enkele reactie gekregen over de melding die we hebben gemaakt.

1. Op welke manier worden meldingen van inwoners behandeld? Waarom wordt er soms wel en dan weer niet een antwoord gegeven?
2. Gaan de putten net naast de rijweg opgevuld worden?

31.	CD&V - Openbaar onderzoek heraanleg Markt en Mechelseweg - kennisname
Ter kennis genomen	

Aanleiding

Gehoord meneer Chris Reniers, raadslid namens CD&V-fractie, die dit extra punt toevoegde aan de dagorde van de gemeenteraad en dit ook toelicht.

Feiten, context en argumentatie

In het kader van de heraanleg van de Mechelseweg en de Markt is opnieuw een openbaar onderzoek gestart. Eigenaars van aanpalende woningen werden per brief op de hoogte gebracht van dit nieuwe openbaar onderzoek.

Werd de procedure voor het versturen van deze brieven correct gevolgd?

Zelf heb ik als inwoner een brief in mijn bus ontvangen, die aangetekend was, maar zonder dat ik iets heb moeten tekenen. De brief zelf was enkel aan mij gericht (zie hieronder). Mijn echtgenote, die ook mede-eigenaar is, heeft geen brief ontvangen. De toepasselijke regelgeving (Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning) vereist nochtans dat alle eigenaars een individuele kennisgeving ontvangen.

Zal dit worden rechtgezet, zodat alle (mede-)eigenaars ook een schrijven ontvangen?

Verder is er in het Omgevingsloket een nota te vinden van 24 maart 2023 waarbij verzocht wordt de projectinhoud te wijzigen (o.a. met betrekking tot aanduiding van parkeerplaatsen voor mindervaliden, MER-screeningsnota,...). Graag hadden wij bevestiging ontvangen dat de ontbrekende informatie in de nieuwe plannen werd opgenomen.

32	CD&V - Stand van zaken fusie voetbalclubs Ramsdonk en Kapelle-op-den-Bos - kennisname
Ter kennis genomen	

Aanleiding

Gehoord meneer Mathias Diricx, raadslid namens CD&V-fractie, die dit extra punt toevoegde aan de dagorde van de gemeenteraad en dit ook toelicht.

Feiten, context en argumentatie

Enige tijd geleden bespraken wij de fusieplannen tussen de voetbalclubs van Ramsdonk en Kapelle-op-den-Bos en de eventuele financiële steun van het lokaal bestuur.

Wij begrepen dat het lokaal bestuur de mogelijkheden bekeek om de fusie financieel te ondersteunen (onder andere door een renteloze lening).

Nu de zomervakantie voor de deur staat, hadden wij graag een stand van zaken ontvangen met betrekking tot deze gesprekken en de financiële steun van het lokaal bestuur.

Voorts begrepen wij eerder dat er een externe adviseur werd ingeschakeld om het lokaal bestuur bij dit proces te begeleiden. Graag hadden wij het gebudgetteerd bedrag vernomen van de kosten van deze externe partij.

33.	CD&V - Vijver Stichelaarstraat - kennisname	Ter kennis genomen
------------	--	---------------------------

Aanleiding

Gehoord meneer Mathias Diricx, raadslid namens CD&V-fractie, die dit extra punt toevoegde aan de dagorde van de gemeenteraad en dit ook toelicht.

Feiten, context en argumentatie

De vijver in de Stichelaarstraat in Ramsdonk kleurt nu al enige tijd zwart. Er hangt ook een doordringende geur op het terrein. De beek die ernaartoe stroomt kleurt bruin.

Zoals geweten vond er enkele jaren terug op deze plaats een grootschalige sanering plaats. Het was daarbij de bedoeling dat er enkel regenwater in het bufferbekken zou komen. Uit de gemeenteraad van 1 september 2016 (aan het woord was de expert van Aquafin):

Dit project was noodzakelijk omdat de riolering van de Oudemanstraat en het industrieterrein afwaterde via een buis onder de A12 richting zuiveringsinstallatie van Londerzeel. Deze buis in de Technologielaan is verzakt en dichtgeslibd. Een pompje verpompte al het water voor deze verzakking. In het rioleringsstelsel is er een noodverbinding naar de grachten rond het kasteel en het bufferbekken. Gevolg was van zodra het pompje het debiet niet meer aankon, het afvalwater naar de grachten stroomde. Bovendien was de riolering in de Oudemanstraat nog een gemengde riolering, waarop zelfs een deel van de Hagelboombeek bij hoog water doorstroomt. Gevolg is nog meer water in het rioleringsstelsel en nog snellere overstort naar de grachten.

Doel van het project is het herstellen van de verzakking zodat het pompje buiten dienst kan, waardoor afvalwater vrij kan stromen naar Londerzeel. Daarnaast ook het aanleggen van een gescheiden riolering in de Oudemanstraat, zodat regenwater naar de grachten stroomt en afvalwater naar de zuiveringsinstallatie van Londerzeel. De noodverbinding blijft behouden, deze zal echter enkel werken in geval van nood eens om de 10 jaar. Het bufferbekken en de grachten worden na deze werken gesaneerd.

En verder in het verslag:

Hierdoor stroomt er in normale omstandigheden geen afvalwater meer naar het bufferbekken. Dit was immers het doel van het project. Een zuivering van het water naar het bufferbekken is dus niet noodzakelijk. Het lastenboek en het ontwerp wijzigen moeten dus zeker niet gebeuren.

Op basis van deze eerdere verslagen, lijkt het ons daarom weinig waarschijnlijk dat er inderdaad nog afvalwater in het bufferbekken zou terechtkomen. De kleur en geur van het water doen echter anders vermoeden.

Onze vragen: wanneer zijn er laatst meetstalen genomen op deze locatie? Wat was hiervan

de uitkomt? Heeft het schepencollege hieromtrent actie ondernomen?

34. CD&V - Energievoorziening van het gemeentelijk zwembad de Druppelteen – Een thesisonderwerp voor eindejaarsstudenten - kennisname

Ter kennis genomen

Aanleiding

Gehoord meneer Jan De Doncker, raadslid namens CD&V-fractie, die dit extra punt toevoegde aan de dagorde van de gemeenteraad en dit ook toelicht.

Feiten, context en argumentatie

De afgelopen periode is het besef bij iedereen gekomen dat wij zuinig en spaarzaam moeten omgaan met energie. Momenteel zijn wij nog te veel afhankelijk van de klassieke energiebronnen zoals gas en elektriciteit. Vanuit dit besef is men vanuit verschillende sectoren al geruime tijd op zoek naar alternatieve vormen van energie.

Aan de grote energiebehoefte van het gemeentelijk zwembad 'De Druppelteen' worden jaarlijks enkele honderdduizenden euro's uitgegeven. Elke vorm van besparing zou hier zeer welkom zijn.

Het zou daarom interessant zijn om na te gaan of via alternatieve energievormen aan de energiebehoefte van het zwembad kan worden voldaan. Wij denken hierbij aan geothermie, riothermie, aquathermie, zonne-energie, windenergie, ...

Een ideaal studieonderwerp voor eindejaarstudenten met technische opleiding om deze mogelijkheden te onderzoeken op technische en financiële haalbaarheid. Vandaar ons voorstel om hogescholen en universiteiten te contacteren en na te gaan of dit voor hun eindejaarsstudenten een geschikt thesisonderwerp zou kunnen zijn.

Uiteraard is hierbij de nodige medewerking van onze diensten nodig om de nodige gegevens ter beschikking te stellen van eventuele geïnteresseerden.

Graag hadden wij dit voorstel besproken op de gemeenteraad.

35. CD&V - Verkeerssituatie Vroonwegel te Nieuwenrode - kennisname

Ter kennis genomen

Aanleiding

Gehoord meneer Jan De Doncker, raadslid namens CD&V-fractie, die dit extra punt toevoegde aan de dagorde van de gemeenteraad en dit ook toelicht.

Feiten, context en argumentatie

Wanneer wij kijken naar de geplaatste verkeersborden die het verkeer regelen in de Vroonwegel tussen de Paddegatstraat en de Kuipersstraat stellen wij vast dat deze tegenstrijdige informatie geven.

In dit deel van de Vroonwegel is enkelrichtingsverkeer ingesteld van de Paddegatstraat richting Kuipersstraat.

Ter hoogte van de Paddegatstraat werd het bord F19 geplaatst met onderbord M4. Ter hoogte van de Kuipersstraat staat het bord C1 zonder onderbord. In de Kuipersstraat is het bord C31a geplaatst eveneens zonder onderbord.

Dit betekent dat fietsers niet vanuit de Vroonwegel of de Kuiperstraat dit deel van de Vroonwegel richting Paddegatstraat mogen gebruiken.

In het verleden waren deze onderborden echter voorzien. Vandaar de vraag wanneer en waarom deze borden werden weggenomen.

Gehoord raadslid Dirk Hermans die namens de proKA-fractie een mondelinge vraag stelt in verband met het mogelijk versturen van een schrijven namens de gemeenteraad naar minister van onderwijs Ben Weyts inzake het capaciteitsprobleem bij het secundair onderwijs in de gemeente Kapelle-op-den-Bos.

De voorzitter sluit de vergadering om 22u49.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

algemeen directeur,

voorzitter van de gemeenteraad,

Siebe Ruykens

Hendrik De Vleeschouwer

Voor éénsluitend afschrift,
Kapelle-op-den-Bos, 11 augustus 2023

algemeen directeur,

voorzitter van de gemeenteraad,



Siebe Ruykens

Hendrik De Vleeschouwer